



1annonceimmo.com
Une annonce immo

Conditions générales d'utilisation

Les Services proposés par 1annonceimmo.com

1ANNONCEIMMO a été développé par la société PRIMOSOFT.

LES SERVICES GRATUITS DEDIES AUX PARTICULIERS

<http://www.1annonceimmo.com/deposez-vos-annonces-immobilières-gratuites-particulier.html>

Le site 1annonceimmo.com, propose aux particuliers des services gratuits :

- Consultation des petites annonces immobilières,
- Le dépôt d'une annonce et d'une photo,
- Service de recherche Express.

LES SERVICES GRATUITS DEDIES AUX PROFESSIONNELS

<http://www.1annonceimmo.com/deposez-vos-annonces-immobilières-gratuites-professionnel.html>

Le site 1annonceimmo.com, propose aux professionnels des services gratuits :

- Consultation des petites annonces immobilières,
- Le dépôt d'annonces annonces et photos.
- Visibilité dans l'annuaire des professionnels¹, logo¹ et lien Internet¹
- Consultation des demandes de mandats¹
- Consultation des demandes de prospects²
- Mise en place de passerelle pour vos annonces³

L'annuaire des professionnels de l'immobilier

Votre société est présente dans l'annuaire dès que des annonces immobilières sont ajoutées et validées par nos services¹. Votre société et ses coordonnées seront visibles en fonction des villes de vos annonces. Exemple : vous avez ajouté 1 annonce sur Paris et une autre sur Rennes, votre société sera visible depuis l'annuaire dans ces 2 villes.

(¹ en fonction du nombre d'annonces immobilières en ligne)

(² en fonction de l'offre commerciale en place)

(³ en fonction des partenaires inscrits- consultation de la liste sur votre espace professionnel)

L'annuaire généraliste

L'inscription est gratuite. Ajoutez votre site Internet si celui-ci remplit les conditions suivantes :

http://www.1annonceimmo.com/Annuaire/Conditions_inscription_annuaire_1annonceimmo.aspx

Les rubriques :

Actualités et médias (Journaux et magazines Météos Radios...)

Annuaire (Annuaire d'annuaire Annuaire généraliste Annuaire spécialisé...)

Art et culture (Artistes Associations Cinéma...)

Commerce et économie (Immobilier Agriculture et foresterie Arts et divertissements Audio...)

Informatique (Actualités Aide et astuces Imagerie...)

Internet (Annuaire Blogs Conception de sites...)

Jeux (Jeux concours Jeux d'argent Jeux de cartes...)

Loisir (Animaux Automobile Bateaux...)

Références (Archives Bibliographie Bibliothèques...)

Régional (Départements Pays Régions...)

Santé (Associations Bien-être Fitness...)

Sciences et technologies (Agriculture Astronomie Biologie...)

Société (Associations et organisations Communautés virtuelles Criminalité...)

Sport (Arts martiaux Athlétisme Cyclisme...)

Voyage et tourisme (Agences de voyages Campings et bungalows Chambres d'hôtes...)

Enseignement et formation (Primaire Secondaire Supérieur...)

ATTENTION la liste de ces rubriques n'est pas exhaustive !

Les conditions de dépôt des annonces

Article 1 - Gratuité des annonces :

Le service de dépôt d'annonce pour les particuliers ou les professionnels est entièrement gratuit.

Article 2 - Rédaction de l'annonce :

PRIMOSOFT n'intervient d'aucune façon, dans la rédaction d'une annonce, par conséquent, PRIMOSOFT ne peut être tenu pour responsable d'éventuels litiges ou protestation de tiers. Par contre, PRIMOSOFT se réserve le droit de supprimer ou modifier une annonce ayant un contenu incompatible avec les finalités du service offert ou susceptible de provoquer des protestations de tiers. Il en va de même pour l'ajout d'une URL dans le descriptif (lien vers un site Internet personnel ou professionnel), photo et autres informations n'ayant aucun rapport avec l'esprit du site. Il est rappelé notamment que les annonces incitant à la violence, proposant la vente ou l'usage de drogues ou substances illicites, pornographiques, proposant ou même suggérant des relations avec des mineurs, proposant directement ou indirectement des services de prostitution, incitant à la haine raciale ou religieuse ou toute annonce contrevenant à une loi française, sont interdites. PRIMOSOFT décline toute responsabilité quant à la véracité des éléments cités dans les annonces, la qualité ou disponibilité des marchandises ou services proposés. Il appartient à l'utilisateur de prendre toute disposition pour s'assurer que l'éventuelle marchandise ou prestation vendue est conforme à la description de l'annonceur, et convient à l'usage qu'il se propose d'en faire.

Article 3 - Validation des Annonces :

PRIMOSOFT ne pourra être tenu pour responsable dû à sa gratuité d'un éventuel retard dans le processus de validation des annonces. Cependant l'équipe PRIMOSOFT, après vérification, s'engage à faire tout le nécessaire pour garantir un délai de 48 heures. Les annonces étant classées par ordre de validation, l'éditeur ne garantit pas la position de telle ou telle annonce, non plus que sa proximité avec d'autres annonces que l'utilisateur considérerait comme dévalorisantes.

Article 4 - Durée de publication :

Les annonces validées sont publiées sur le site d'1annonceimmo.com pour une durée de 3 mois, renouvelable. Au bout de trois mois, l'auteur reçoit automatiquement un e-mail pour lui proposer la suppression, le renouvellement, avec ou sans modifications de son annonce. Toutes ces actions pourront se faire depuis l'espace membre de l'auteur.

Article 5 - Problèmes Techniques :

PRIMOSOFT ne pourra être tenu pour responsable dû à sa gratuité de tous problèmes survenus lors du dépôt d'annonces. Cependant PRIMOSOFT s'engage à faire tout le nécessaire pour garantir le bon fonctionnement du service. Il appartient au client d'assurer sa propre sécurité informatique. PRIMOSOFT ne saurait être tenue responsable de tout dégât accidentel ou volontaire causé au client par des tiers ou par leur connexion au réseau Internet. De plus, PRIMOSOFT ne garantit pas les rendements des annonces diffusées par ses soins, et ne pourra donc être rendu responsable de problèmes d'acheminement ou de coupure de communication téléphonique ou de problèmes techniques indépendants de sa volonté affectant la

diffusion des informations relatives aux biens proposés.

Article 6 - La protection de la vie privée et des données personnelles

PRIMOSOFT collecte les informations personnelles fournies par les Utilisateurs à l'occasion de leur visite sur le Site 1annonceimmo.com.

La collecte et le traitement des informations personnelles sur Internet doivent se faire dans le respect des droits fondamentaux des personnes. Par conséquent, PRIMOSOFT s'engage à une politique de traitement en conformité avec la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés.

Conformément à l'article 16 de ladite loi, PRIMOSOFT a effectué une déclaration auprès de la Commission Nationale Informatique et Libertés (C.N.I.L)

Article 7 - Transactions Immobilières :

PRIMOSOFT, n'intervient dans aucune transaction immobilière entre particuliers ou professionnels à particuliers. PRIMOSOFT ne peut être tenu pour responsable d'éventuel litige entre tiers.